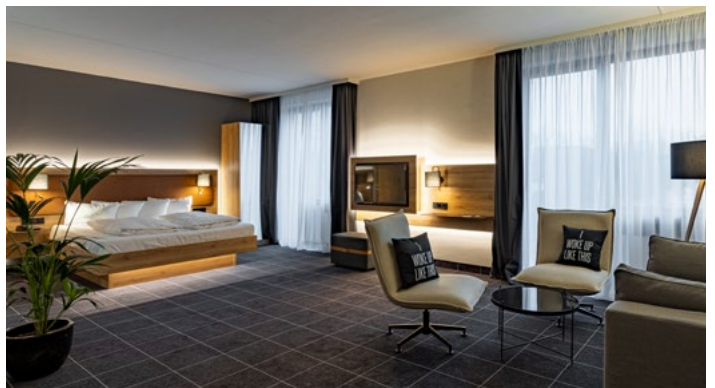




## URBAN LIFESTYLE FOR BUSINESS AND CITY TRAVELERS

Located in a quiet area in the city of Ratingen, the Precise House Düsseldorf Airport is very close to Düsseldorf International Airport as well as the Düsseldorf and Essen exhibition grounds. Due to its location, comfortable furnishings and excellent services, this 4-star hotel is suitable for both: business and city travelers.

- 137 spacious, stylish and bright rooms with WIFI, ADSL, TV, telephone, room service
- Restaurant on the ground floor for up to 66 people
- Three meeting rooms with natural daylight and a capacity for up to 120 people
- Gym open 24/7 with treadmill, aerobics equipment, various fitness equipment and exercise bikes
- Spa and relaxation area



### Precise House Düsseldorf Airport

Am Schimmersfeld 9, 40880 Ratingen, Germany  
+49 21024 270  
duesseldorf@precisehotels.com  
www.precisehotels.com

FLUGHAFEN  
DÜSSELDORF

● Precise House  
Düsseldorf Airport  
● RATINGEN

DÜSSELDORF

WUPPERTAL ●



## PRECISE HOUSE Düsseldorf Airport

### URBAN LIFESTYLE FOR BUSINESS AND CITY TRAVELLERS

The Precise House Düsseldorf airport convinces with its extravagant architectural style and quit location, both business and individual travelers. Although it is a city hotel, you will feel a sense of relaxation during the stay.

#### Location:

- Distance from Ratingen Ost train station: 4 km
- Distance from DUS airport: 6 km
- Motorway A52; A44; A59: 1 km
- Station: Underground – Ratingen Mitte 6 km
- Bus stop – Christinenstraße (2 mins. walk)
- S-Bahn regional train station – 4 km to Ratingen Ost
- Alte Weberei (old weaving mill): 6 km
- Marketplace (old town): 2.4 km
- Grüner See Lake: 2.6 km
- Kaiserpfalz ruins (12th century castle): 10.3 km
- Benrath Palace: 34.5 km
- Düsseldorf old town: 14.2 km
- Kunstpalast art museum: 13.0 km
- Königsallee Düsseldorf shopping street: 14.9 km
- Medienhafen Düsseldorf (media city): 17.2 km

#### Service:

- Number of parking spaces: 83
- Wellness area: 1 sauna, 1 steam bath; gym
- 2 terraces with a view of the pond

#### Total number of rooms: 137

- Single rooms: 3
- Rooms: 67
- Standard rooms: 38
- Superior rooms: 4
- Apartments: 25

#### Room features:

- Air conditioning
- Free bottle of water
- Flat-screen television
- Landline telephone
- Hairdryer
- Bathrobe
- Free WIFI

#### Number of conference rooms: 3

**Maximum capacity:** up to 120 people

**Largest room:** 145 m<sup>2</sup>

#### Conference room features:

Carpeted, natural daylight, air conditioning, darkening possibility

**Ceiling height:** 2.8 m

#### Precise House Düsseldorf Airport

Am Schimmersfeld 9, 40880 Ratingen, Germany

+49 21024 270

contracting@precisehotels.com

www.precisehotels.com

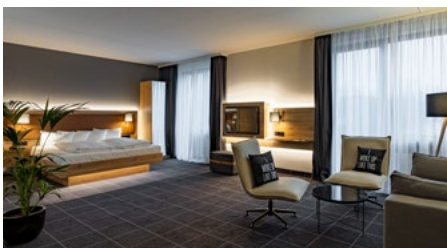
#### Precise House Düsseldorf Airport

● RATINGEN

FLUGHAFEN  
DÜSSELDORF

DÜSSELDORF

● WUPPERTAL



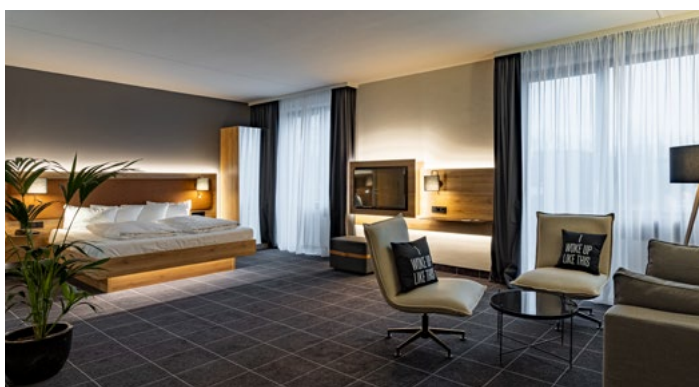
ROOM	SIZE M <sup>2</sup>	CEILING HEIGHT	U-SHAPE	COCKTAIL SEATING	ROWS OF CHAIRS	SCHOOL-STYLE SEATING	BANQUET-STYLE SEATING
Tricom 1	60	2.80	20	40	40	35	25
Tricom 2	60	2.80	20	40	40	35	25
Tricom 3	25	2.80	-	10	-	-	-
Tricom 1-3	145	2.80	48	90	120	100	65
Tricom 1+2	120	2.80	40	80	100	80	60
Tricom 2+3	85	2.80	25	50	60	45	30



## URBANER LIFESTYLE FÜR GESCHÄFTS- UND STÄDTEREISENDE

Das Precise House Düsseldorf Airport befindet sich in ruhiger Lage in Ratingen in unmittelbarer Nähe des internationalen Flughafens Düsseldorf sowie der Messegelände Düsseldorf und Essen. Aufgrund seiner Lage, der komfortablen Ausstattung und des ausgezeichneten Services ist dieses 4-Sterne-Hotel sowohl für Geschäfts- als auch für Städtereisende geeignet.

- 137 geräumige, stilvolle und helle Zimmer mit WIFI, ADSL, TV, Telefon und Zimmerservice
- Restaurant im Erdgeschoss für bis zu 66 Personen
- Drei Tagungsräume mit Tageslicht für bis zu 120 Personen
- Rund um die Uhr geöffneter Fitnessbereich mit Laufband, Aerobic-Geräten, verschiedenen Fitnessgeräten und Heimtrainern
- Spa- und Entspannungsbereich



### Precise House Düsseldorf Airport

Am Schimmersfeld 9, Ratingen, 40880, Deutschland  
+49 21024 270  
duesseldorf@precisehotels.com  
www.precisehotels.com





## PRECISE HOUSE Düsseldorf Airport

### URBANER LIFESTYLE FÜR GESCHÄFTS- UND STÄDTEREISENDE

Das Precise House Düsseldorf Airport überzeugt mit seinem extravaganen Baustil und der ruhigen Lage, sowohl Business- als auch Individualreisende. Obwohl es sich um ein Stadthotel handelt, verspürt man beim Aufenthalt ein Gefühl der Erholung.

#### Lage:

- Entfernung Ostbahnhof: 4 km
- Entfernung Flughafen (DUS): 6 km
- Autobahn A52; A44; A59: 1 km
- Station: U-Bahn - Ratingen Mitte 6 km
- Bushaltestelle - Christinenstraße (2 Min. Gehweg)
- S-Bahn - 4 km zum Ostbahnhof
- Alte Weberei: 6 km
- Marktplatz (Altstadt): 2,4 km
- Grüner See: 2,6 km
- Ruine Kaiserpfalz (Burganlage aus dem 12. Jahrhundert): 10,3 km
- Schloss Benrath: 34,5 km
- Düsseldorf Altstadt: 14,2 km
- Kunstpalast: 13,0 km
- Königsallee Düsseldorf: 14,9
- Medienhafen Düsseldorf: 17,2 km

#### Service:

- Anzahl Parkplätze: 83
- Wellnessbereich: 1 Sauna, 1 Dampfbad, Fitnessbereich
- 2 Terrassen mit Blick zum Teich

#### Zimmeranzahl gesamt: 137

- Einzelzimmer: 3
- Zimmer: 67
- Standard Zimmer: 38
- Superior Zimmer: 4
- Apartment: 25

#### Zimmerausstattung:

- Klimatisierung
- Eine Flasche Wasser kostenfrei
- Flachbild-Fernseher
- Festnetz-Telefon
- Haartrockner
- Bademäntel
- Kostenfreies WIFI

#### Anzahl der Tagungsräume: 3

**Maximalkapazität:** bis zu 120 Personen

**Größter Raum:** 145

#### Tagungsräume Ausstattung:

Teppich, Tageslicht, Klimatisierung, Verdunkelungsmöglichkeit

**Höhe der Decke:** 2,8 m

#### Precise House Düsseldorf Airport

Am Schimmersfeld 9, Ratingen, 40880, Deutschland

+49 21024 270

contracting@precisehotels.com

www.precisehotels.com

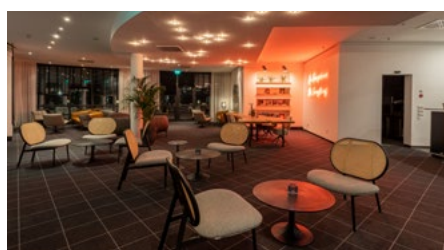
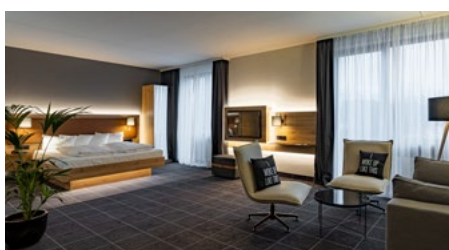
FLUGHAFEN  
DÜSSELDORF

Precise House  
Düsseldorf Airport

● RATINGEN

DÜSSELDORF

● WUPPERTAL



RAUM	GRÖSSE M <sup>2</sup>	DECKENHÖHE	U-FORM	COCKTAIL	STUHLREIHEN	SCHULE	BANKETT
Tricom 1	60,00	2,80	20	40	40	35	25
Tricom 2	60,00	2,80	20	40	40	35	25
Tricom 3	25,00	2,80	-	10	-	-	-
Tricom 1-3	145,00	2,80	48	90	120	100	65
Tricom 1+2	120,00	2,80	40	80	100	80	60
Tricom 2+3	85,00	2,80	25	50	60	45	30